

За підтримки:



Bundesministerium für
Ernährung, Landwirtschaft
und Verbraucherschutz

відповідно до рішення Бундестагу
Федеративної Республіки Німеччина



Німецько-український
агрополітичний діалог

Випуск № 6/2013

При Інституті економічних досліджень та політичних консультацій

ОГЛЯД АГРАРНОГО ЗАКОНОДАВСТВА

Зміст

Закони та інші нормативно-правові акти, які прийняті або набули чинності у травні 2013р.

Сільськогосподарські землі

- Затверджено порядок консервації земель

Аграрне законодавство

- Затверджено порядок ведення реєстру сертифікатів на насіння та садивний матеріал
- Встановлено процедуру узгодження розташування насінневих посівів

Альтернативні джерела енергії

- Стимулювання виробництва електроенергії з альтернативних джерел

Законопроекти, запропоновані у Верховній Раді України у травні 2013р.

Сільськогосподарські землі

- Пропонується скасувати плату за реєстрацію права власності на землю
- Спрощення процедури реєстрації прав на нерухоме майно (на землю): законодавчі ініціативи
- Пропонується запровадити мораторій на зміну цільового призначення сільськогосподарських земель
- Державний земельний банк як власник та користувач сільськогосподарськими землями: законодавча ініціатива

Аграрне законодавство

- Пропозиції щодо дерегуляції ринку зерна

Альтернативні джерела енергії

- Пропозиції удосконалити механізм стимулювання виробництва електроенергії з альтернативних джерел

Податкове та митне законодавство

- Пропонується встановити мораторій на звуження податкових пільг сільськогосподарських товаровиробників
- Ініціатива скасувати вивізне мито на насіння льону та рижю
- Новий збір для власників (користувачів) сільськогосподарських земель

Закони та інші нормативно-правові акти, які прийняті або набули чинності у травні 2013р.

Сільськогосподарські землі

Затверджено порядок консервації земель

Наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України «Про затвердження Порядку консервації земель» від 26.04.2013р. № 283; зареєстрований в Мін'юсті 24.05.2013р. за № 810/23342; набирає чинності з дня його офіційного опублікування

Консервація земель – це виведення земель з експлуатації у випадках, що встановлені земельним законодавством. На сьогодні затверджено процедуру консервації. Такій процедурі підлягають деградовані і малопродуктивні землі, господарське використання яких є екологічно небезпечним та економічно неефективним, а також техногенно забруднені земельні ділянки, на яких неможливо одержати екологічно чисту продукцію, а перебування людей на цих земельних ділянках є небезпечним для їх здоров'я. Господарське використання таких земель припиняється на відповідний строк, відбувається їх залуження або заліснення. Консервація земель, які перебувають у власності чи користуванні юридичних або фізичних осіб, здійснюється за ініціативою власників земельних ділянок і землекористувачів. Якщо на земельні ділянки, які підлягають консервації, не оформлено право власності або користування, подання про їх консервацію здійснюється за ініціативою уповноваженого органу державної влади. Власник земельної ділянки має право звернутися із клопотанням до уповноваженого органу про виділення рівноцінної земельної ділянки взамін земель, які стали екологічно небезпечними, економічно неефективними, техногенно забрудненими не з його вини.

Аграрне законодавство

Затверджено порядок ведення реєстру сертифікатів на насіння та садивний матеріал

Наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України «Про затвердження Порядку ведення Реєстру сертифікатів на насіння та/або садивний матеріал» від 26.03.2013р. № 222, зареєстрований в Мін'юсті 10.04.2013р. за № 589/23121, набрав чинності 10.05.2013р.

Відповідно до даного Наказу до Реєстру вносяться відомості про видані сертифікати на насіння та/або садивний матеріал. Реєстр веде Державна інспекція сільського господарства України. Інформація в Реєстрі є відкритою та загальнодоступною для ознайомлення.

Встановлено процедуру узгодження розташування насінневих посівів

Наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України «Про затвердження Порядку узгодження розташування насінневих посівів» від 26.03.2013р. № 220, зареєстрований в Мін'юсті 10.04.2013 р. за № 587/23119, набрав чинності 10.05.2013р.

Відповідно до Наказу за місяць до початку проведення весняно-польових робіт суб'єкт насінництва та розсадництва узгоджує з відповідним територіальним органом Державної інспекції сільського господарства України план-схему розташування насінневих посівів. Спеціалізовані виробники насіння і садивного матеріалу мають право на перевагу при розташуванні насінневих посівів сортів рослин (клонів, ліній, гібридів) перехреснозапильних культур перед іншими товаровиробниками. Територіальні органи Державної інспекції сільського господарства України у триденний строк розглядають план-схему та узгоджують її у відповідності до вимог простої ізоляції, або надають відмову у її узгодженні. Невключення виробника насіння і садивного матеріалу до Державного реєстру виробників насіння і садивного матеріалу є підставою для відмови в узгодженні план-схеми.

Законопроекти, запропоновані у Верховній Раді України у травні 2013р.

Сільськогосподарські землі

Пропонується скасувати плату за реєстрацію права власності на землю

Проект Закону про внесення змін до Декрету Кабінету Міністрів України «Про державне мито» (щодо відновлення принципу соціальної справедливості при державній реєстрації права на землю) № 2033а, зареєстрований 16.05.2013р.; опрацьовується в комітеті (ініціатор – н/д Ляшко О. В., н/д Лабунська А. В.)

Проектом Закону передбачається скасування положення щодо сплати державного мита за проведення державної реєстрації права власності на нерухоме майно, в тому числі і права власності на землю.

Спрощення процедури реєстрації прав на нерухоме майно (на землю): законодавчі ініціативи

Проект Закону про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо вдосконалення врегулювання відносин на об'єкти нерухомого майна № 2049а, зареєстрований 17.05.2013р.; опрацьовується в комітеті (ініціатор – Кабінет Міністрів України)

Законопроектом вводяться нові правила щодо кадастрового номеру земельної ділянки: у разі, коли кадастрові номери земельних ділянок були визначені, але не присвоєні до 01.01.2013р., такі кадастрові номери вважаються присвоєними. Пропонується також виключити положення щодо скасування державної реєстрації земельної ділянки, якщо протягом одного року з дня здійснення державної реєстрації земельної ділянки речове право на неї не зареєстровано з вини заявника.

Законопроект розроблено з метою спрощення процедури державної реєстрації прав та гарантування прав власників (користувачів) нерухомого майна, в тому числі земельних ділянок.

Пропонується запровадити мораторій на зміну цільового призначення сільськогосподарських земель

Проект Закону про мораторій на зміну цільового призначення земельних ділянок сільськогосподарського призначення в Україні № 2146а, зареєстрований 27.05.2013р.; опрацьовується в комітеті (ініціатор – н/д Ляшко О. В.)

Проект Закону розроблено з метою забезпечення збереження сільськогосподарських земель у власності українського народу, не допущення обходу мораторію на відчуження сільськогосподарських земель.

Державний земельний банк як власник та користувач сільськогосподарськими землями: законодавча ініціатива

Проект Закону про внесення змін до деяких законів України щодо спрощення передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення у власність та користування № 2181а, зареєстрований 30.05.2013р.; опрацьовується в комітеті (ініціатор – н/д Сігал Є. Я.)

Законопроектом пропонується визнати Державний земельний банк суб'єктом права власності і користування землями сільськогосподарського призначення. Передбачається, що земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності, що перебувають в оренді громадян або юридичних осіб, Кабінетом Міністрів України передаються до статутного капіталу Державного земельного банку без припинення права оренди на такі земельні ділянки. Проектом Закону пропонується не поширювати на Державний земельний банк обмеження щодо граничної площі земель сільськогосподарського призначення, які можуть перебувати у власності, а також мораторій на відчуження земель сільськогосподарського призначення.

Законопроект розроблено з метою забезпечення ефективного функціонування Державного земельного банку, реалізації державою програм економічного і соціального розвитку сільських територій, забезпечення прав власників земельних ділянок сільськогосподарського призначення, наданих, зокрема, для ведення товарно-

го сільськогосподарського виробництва, врахування інтересів держави на ринку земель.

Аграрне законодавство

Пропозиції щодо дерегуляції ринку зерна

Проект Закону про внесення змін до Закону України «Про зерно та ринок зерна в Україні» (щодо дерегуляції ринку зерна) № 2459, зареєстрований 05.03.2013р., 21.05.2013р. прийнятий в першому читанні, готується до другого читання (ініціатори – н/д Пилипенко В. П., н/д Бондар В. В., н/д Кулініч О. І.)

Законопроектом встановлюється безстрокова сертифікація послуг із зберігання зерна, що дозволяє спростити діяльність зернових складів, залишаючи при цьому у держави ефективні механізми контролю у формі анулювання сертифіката за умови недотримання суб'єктом стандартів та інших нормативних документів у сфері зберігання зерна та продуктів його переробки. Пропонується вимогу про обов'язкову сертифікацію поширити тільки на зерно та продукти його переробки, що повністю або частково придбаваються за кошти державного або місцевого бюджету або, якщо така вимога передбачена договором (контрактом), а також у разі ввезення зерна та продуктів його переробки на митну територію України. Проект Закону передбачає скорочення терміну, упродовж якого має бути прийняте рішення про видачу або відмову у видачі сертифіката, до 10 днів.

Альтернативні джерела енергії

Пропозиції удосконалити механізм стимулювання виробництва електроенергії з альтернативних джерел

Проект Закону про внесення змін до Закону України «Про електроенергетику» (щодо удосконалення механізму стимулювання виробництва електроенергії з альтернативних джерел енергії) № 2171а, зареєстрований 30.05.2013р.; опрацьовується в комітеті (ініціатор – н/д Зарубінський О. О.)

Проектом Закону вводиться:

- уточнення терміну «об'єкт електроенергетики»;
- розширюється визначення поняття «біомаса» (пропонується, що до біомаси мають включатися не тільки відходи, але і продукти сільського господарства із наданням права Кабінету Міністрів України визначати перелік продуктів, які є біомасою);
- встановлюється порядок застосування коефіцієнту «зеленого» тарифу для кількох об'єктів електроенергетики, які мають єдину систему комерційного обліку;
- пропонується встановити, що у разі недотримання вимог щодо розміру місцевої складової, тариф на електроенергію встановлюється на рівні прогнозованої оптової ринкової ціни електричної енергії на відповідний місяць;
- уточнюється, що українське походження елементів місцевої складової підтверджується як сертифікатом походження, так і висновком про походження, виданим торгово-промисловою палатою України (її регіональним представництвом) тощо.

Проект Закону розроблено з метою стимулювання виробництва електроенергії з відновлювальних джерел енергії, широкого та ефективного використання їх потенціалу, а також усунення технічних перепон у застосуванні діючих норм закону.

Податкове та митне законодавство

Пропонується встановити мораторій на звуження податкових пільг для сільськогосподарських виробників

Таких ініціатив є дві.

Ініціатива 1

Проект Закону про внесення змін до Податкового кодексу України (щодо заборони обмеження прав та зменшення податкових пільг сільськогосподарських товаровиробників і сільськогосподарських підприємств) № 2959, зареєстрований 08.05.2013р., опрацьовується в комітеті (ініціатор – н/д Царьов О. А.)

Законопроектом пропонується до 01.01.2018р. заборонити внесення змін до Податкового кодексу України, що обмежують права та пільги сільськогосподарських товаровиробників та підприємств, які вони мають у рамках спеціального режиму оподаткування у сфері сільського господарства, лісового господарства та рибальства, а також фіксованого сільськогосподарського податку.

Метою законопроекту проголошено збереження рентабельності сільського господарства, підвищення рівня довіри іноземних інвесторів, збільшення інвестицій в агропромислому комплексі, забезпечення продовольчої безпеки держави та стабільність податкових пільг для сільськогосподарських підприємств.

Ініціатива 2

Проект Закону про мораторій на внесення змін до Податкового кодексу України в частині фіксованого сільськогосподарського податку та особливостей справляння податку на додану вартість для сільськогосподарських підприємств (товаровиробників) № 2959-1, зареєстрований 15.05.2013р.; опрацьовується в комітеті (ініціатори – н/д Кириленко І. Г., н/д Кравчук В. П., н/д Царьов О. А., н/д Домбровський О. Г.)

Законопроектом пропонується до 01.01.2023р. встановити мораторій на звуження обсягу прав сільськогосподарських підприємств (товаровиробників) в частині фіксованого сільськогосподарського податку та особливостей справляння податку на додану вартість у сфері сільського господарства.

Метою законопроекту є підтримка сільськогосподарських товаровиробників та забезпечення розвитку агропромислового комплексу.

Ініціатива скасувати вивізне мито на насіння льону та рижю

Проект Закону про внесення змін до Закону України «Про ставки вивізного (експортного) мита на насіння деяких видів олійних культур» щодо скасування вивізного (експортного) мита на насіння льону, подрібненого або не подрібненого, та рижю № 2992, зареєстрований 14.05.2013р., опрацьовується в комітеті (ініціатори – н/д Карпунцов В. В., н/д Романюк Р. С.)

Законопроект розроблено з метою забезпечення розвитку сільського господарства України та стимулювання сільгоспвиробників до збільшення обсягів вирощування льону та рижю.

Новий збір для власників (користувачів) сільськогосподарських земель

Проект Закону про внесення змін до Податкового кодексу України (щодо збору за користування земельними ділянками сільськогосподарського призначення) № 2059а, зареєстрований 18.05.2013р., опрацьовується в комітеті (ініціатор – н/д Калетнік Г. М., н/д Калетнік І. Г.)

Проектом Закону пропонується ввести новий збір на розвиток територій населених пунктів сільських (селищних) рад, який пропонується спрямовувати на потреби розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населеного пункту. Платниками збору пропонується встановити власників земель сільськогосподарського призначення (ріллі), які не передано в оренду, та орендарів земель сільськогосподарського призначення (ріллі), крім земель присадибного фонду. Ставка збору за 1 гектар земель сільськогосподарського призначення (ріллі) складає 80 гривень з урахуванням встановленого індексу споживчих цін. Базовим податковим (звітним) періодом для сплати збору є календарний рік.

Законопроект спрямований на збільшення доходної частини місцевих бюджетів на 3,5-4,5 млрд. грн. з метою забезпечення розвитку сільської місцевості.

Автор:

Олександр Поліводський
Юридична фірма "Софія", Київ
opolivodskyu@lawfirmsofiya.kiev.ua

Редакція та контакти:

Тарас Гагалюк, Фолькер Зассе, Марія Ярошко
Німецько-український агрополітичний діалог
(APD)

Рейтарська 8/5 А, 01030 Київ
Тел. +38044/ 2356327
info@apd-ukraine.de
www.apd-ukraine.de