

Zuständigkeit und Ablauf von Baugenehmigungsverfahren

Beratung zur Entwicklung einer effektiven und transparenten Bodenverwaltung in der Ukraine
Kiew, 15.2.-18.2.2016

Stadt Dortmund
Stadtplanungs- und
Bauordnungsamt



Stadt Dortmund Rahmendaten



- Bundesland Nordrhein-Westfalen
 - Regierungsbezirk Arnsberg
 - Kreisfreie Stadt Dortmund
 - Fläche: 280,4 km²
 - Einwohner: 589.283 (Dez. 2014)
-

Verwaltungsgliederung in NRW



Hierarchie der Verwaltungsbehörden in NRW

oberste Behörde: → Ministerium NRW

obere Behörden
Mittelbehörden: → Bezirksregierungen

untere Behörden: → Landkreise/ Kreisfreie Städte
z.B. Stadt Dortmund

Mittelbehörden

- Regierungen (sog. Verwaltungsbehörden),
- an Spitze steht der Regierungspräsident
- Sie haben erstinstanzliche Verwaltungsaufgaben zu erfüllen
- Aufsicht über die unteren Verwaltungsbehörden führen.

Organisation der Bauaufsichtsbehörden

Oberste Bauaufsichtsbehörde

Bauministerium des Landes

NRW: Ministerium für Bauen, Wohnen,
Stadtentwicklung und Verkehr



Obere Bauaufsichtsbehörde

Bezirksregierung

für Dortmund ist zuständig:
Bezirksregierung Arnsberg



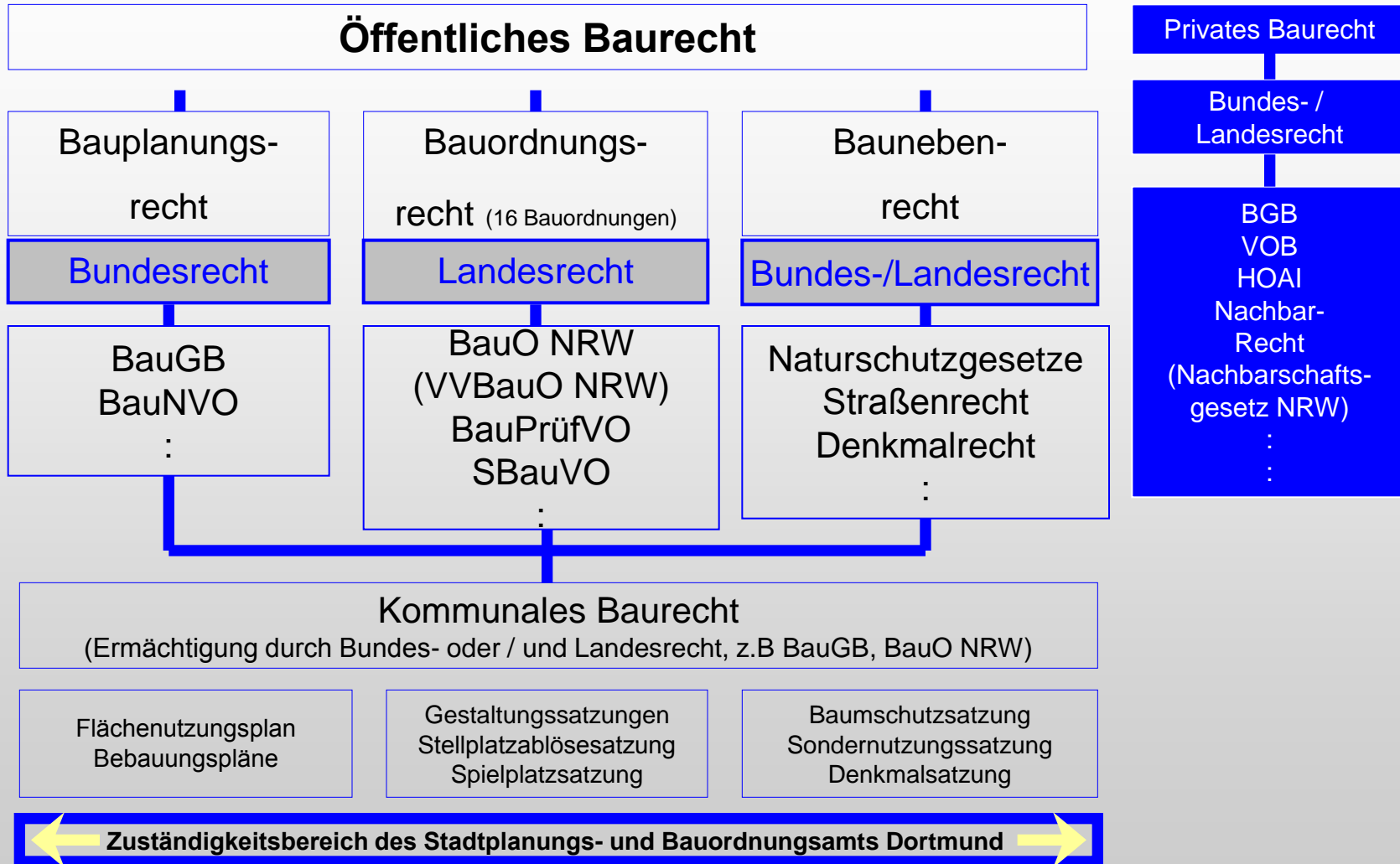
Untere Bauaufsichtsbehörde

Kreise bzw. privilegierte Gemeinden

z. B. Kreisfreie Stadt Dortmund

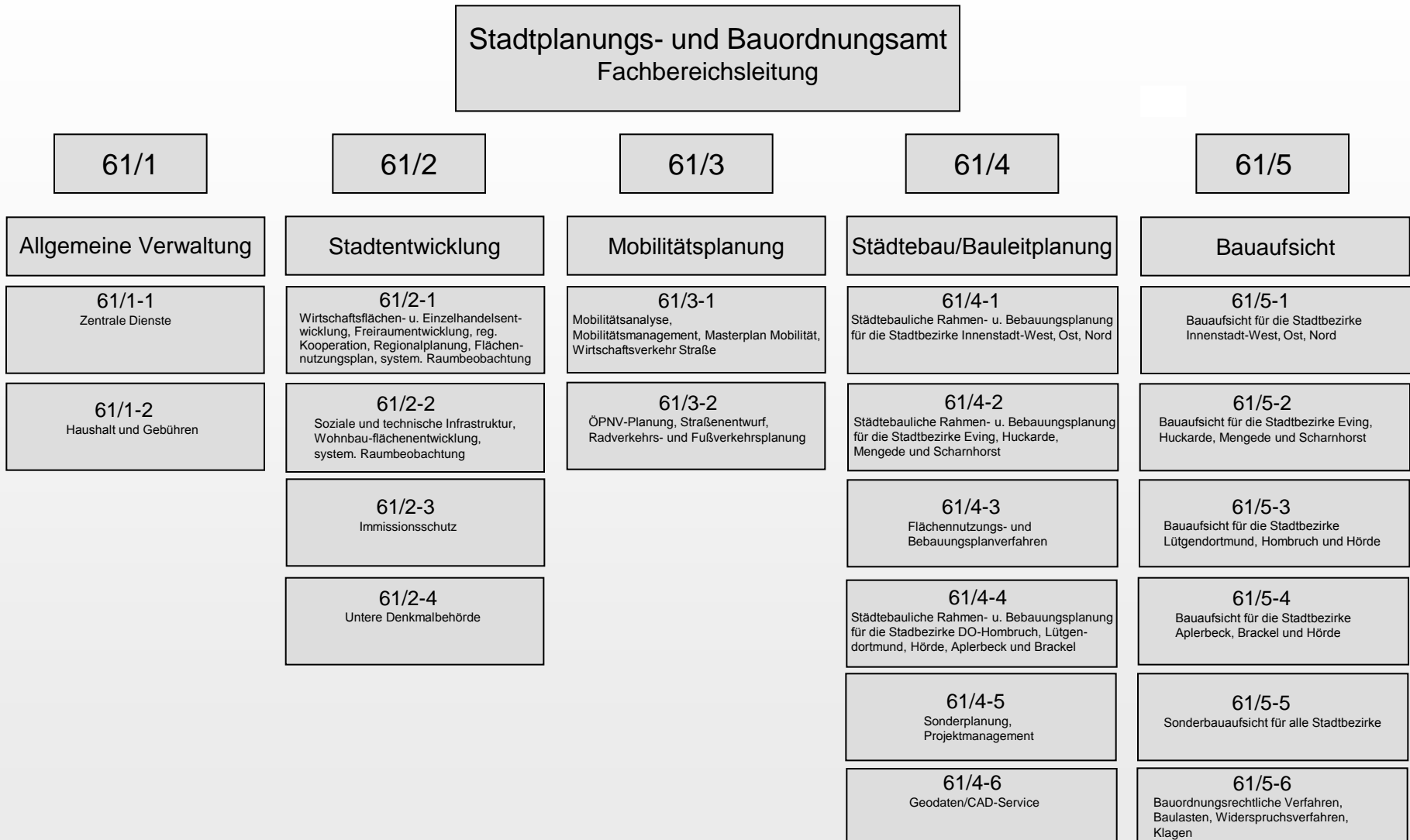
(Bauaufsicht Geschäftsbereich 61/5)

Baurecht in Deutschland

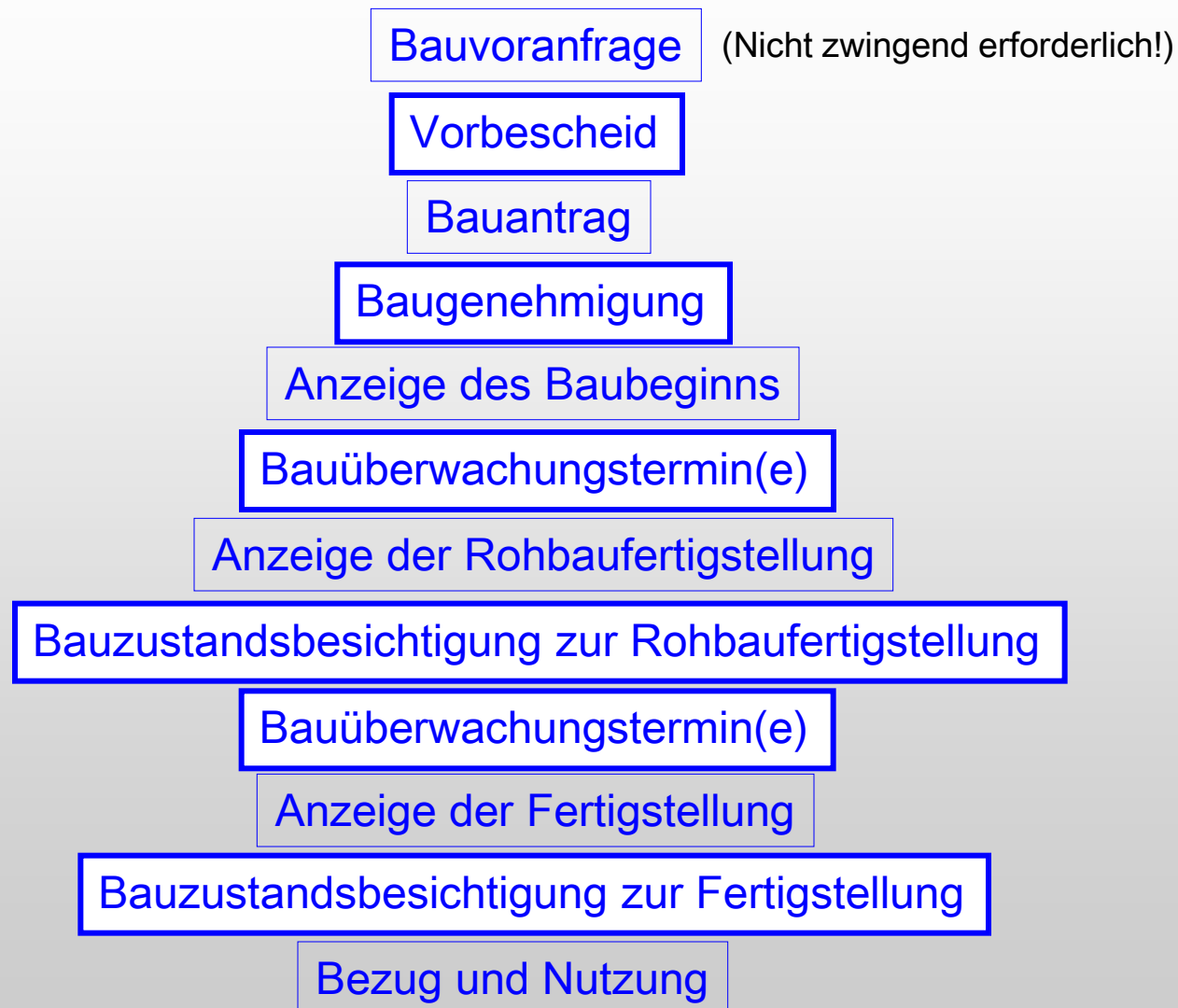




Organigramm StA 61



Ablauf des bauaufsichtlichen Verfahrens





**Danke für Ihre
Aufmerksamkeit**
